

DECALIA atteint 1 milliard d'actifs dans son activité **Private Markets**

L'activité Private Markets a toujours été le fer de lance de DECALIA depuis son lancement il y a 6 ans. Aujourd'hui DECALIA a levé plus d'un milliard d'actifs sur ses stratégies Private Markets. Avec le Private Banking et la Gestion d'Actifs, centrée essentiellement sur des thématiques d'avenir et d'investissements durables, les Private Markets représentent l'une de trois principales lignes de métier développées par DECALIA, qui gère aujourd'hui environ cinq milliards au total.

Le milliard de francs de capital dans les stratégies de Private Market a été déployé sur une vingtaine d'opérations menées dans les domaines aussi bien de la Dette Privée, de l'Immobilier que du Private Equity. Ces stratégies sont en partie gérées en interne ou alors en partenariat avec des gestionnaires externes spécialisés. Elles peuvent prendre la forme d'investissements directs ou via des fonds primaires ou secondaires.

En matière de crédit privés, DECALIA a été active dans le financement spécialisé d'entreprises et de projets, notamment de dette structurée, de 'venture debt' et de



Nicolo Miscioscia

prêts immobiliers. Pour ce qui relève du Private Equity, l'accent a été mis sur le rachat de petites et moyennes entreprises ou de prise de participation minoritaires avec une forte spécialisation sectorielle. Enfin, dans le domaine de l'immobilier, le portefeuille a été concentré essentiellement sur le secteur commercial avec une forte exposition à la logistique et à la santé. Ces différentes solutions répondent aux attentes d'une clientèle qui recherche un rendement absolu et une certaine décorrélation par rapport aux marchés côtés tout en acceptant une faible contrainte de liquidité.

« Le pôle Private Markets de DECALIA jouit aujourd'hui d'une formidable dynamique » souligne Nicolo Miscioscia, son responsable. « Nous avons un modèle d'affaire innovant et nous avons été parmi les premiers à nous développer dans cette classe d'actifs il y a six ans. Nous avons su nous montrer sélectifs, ce qui nous a permis d'offrir des résultats consistants à nos investisseurs. Nous avons en effet rassemblé une équipe qui maîtrise de mieux en mieux cet

environnement que ce soit en termes de sourcing, d'analyse, de due diligence, de structuration ou de gestion ».

Rodolfo De Benedetti, Partner responsable de la stratégie produits chez DECALIA, précise : « Depuis la création de DECALIA nous avons toujours voulu soumettre à nos clients des solutions originales qui génèrent des rendements que les marchés obligataires ne sont plus en mesure d'offrir avec une volatilité comparable. Dans nos investissements en Private Markets, nous avons concentré nos efforts dès le début sur l'identification de réelles opportunités de générer de l'alpha et les résultats obtenus à ce jour ont validé notre approche. Tout au long de ces six dernières années et de nos vingt solutions d'investissement, nous avons acquis un précieux savoir-faire grâce auquel nous allons pouvoir accélérer notre développement ».

À propos du groupe DECALIA :

Créée en 2014 à Genève, DECALIA SA (« DECALIA ») est une société de gestion privée et institutionnelle. Avec plus de 60 collaborateurs et un patrimoine en gestion de près de 5 milliards de francs suisses, DECALIA s'est développée rapidement, notamment grâce à l'expérience de gestion active acquise par ses fondateurs au cours des 30 dernières années. Les stratégies développées par DECALIA, pour la plupart disponibles en format UCITS, se concentrent sur quatre axes d'investissement jugés comme prometteurs à long terme : la désintermédiation du secteur bancaire, la quête du rendement, les nouvelles tendances de consommation et les inefficiences du marché. Orientée sur des solutions concrètes, DECALIA se consacre entièrement à générer pour ses clients une performance supérieure ajustée au risque, tout en assurant le plus haut niveau de service. Les valeurs fondamentales qui façonnent son ADN et guident son action sont l'engagement, l'innovation et l'esprit d'équipe. Sa philosophie d'investissement repose sur plusieurs principes fondamentaux : une gestion du risque rigoureuse, la préservation du capital, un style de gestion actif et la sélection des meilleurs talents.

DECALIA est régulée par la FINMA par le biais d'une licence de gestionnaire de placements collectifs (LPCC). Outre son siège à Genève, DECALIA est présente à Zurich et à Milan par l'intermédiaire de DECALIA SIM SpA.

Informations légales

Ce communiqué de presse est conçu uniquement dans un but d'information. Ce document est confidentiel et n'est destiné à être utilisé que par la personne à qui il a été transmis. Il n'est ni prévu, ni destiné à être distribué ou utilisé par une personne ou une entité qui est citoyenne ou résidente d'une localité, état, pays ou juridiction dans lequel une telle distribution, publication, mise à disposition ou utilisation serait contraire à la loi ou à la réglementation. Ce document n'est pas un mémorandum d'offre et ne devrait pas être considéré comme une sollicitation d'acheter ou d'investir dans DECALIA SICAV. Toute offre d'achat d'actions des fonds basée sur ce document ne pourra pas être considérée comme valable. Le prospectus, le KIID, les statuts, les rapports annuels et semestriels (les « documents légaux ») peuvent être obtenus gratuitement à l'adresse indiquée ci-dessous. Prière de lire les documents légaux avant d'investir et de

prendre note des facteurs de risque listés dans le prospectus du fonds, qu'il n'est pas prévu de reproduire intégralement dans ce document. Aucune garantie ne peut être donnée que les fonds présentés atteindront leurs objectifs. La valeur d'un investissement peut baisser aussi bien que monter et les actionnaires risquent de perdre une partie ou la totalité de leur investissement. Par ailleurs, les chiffres de performances inclus dans ce document ne tiennent pas compte ni des frais de compte, ni des frais prélevés à l'émission ou au remboursement des actions, ni des taxes qui peuvent être prélevées. Des modifications des taux de change peuvent entraîner une augmentation ou une diminution de votre rendement. Il est recommandé que toute personne intéressée à investir dans les fonds présentés prenne conseil auprès de conseillers légaux et fiscaux indépendants afin d'établir si un tel investissement est compatible avec ses propres objectifs. Les informations et les chiffres contenus dans le document sont valables au moment de la publication et il n'existe aucune obligation de les mettre à jour.