

## Die Private-Markets-Linie von DECALIA überschreitet die Milliardengrenze

Der Bereich Private Markets ist seit der Gründung von DECALIA vor sechs Jahren die Speerspitze des Unternehmens. Mittlerweile hat DECALIA für seine Private Markets-Strategien ein Kapital von über einer Milliarde Franken eingeworben. Neben dem Private Banking und dem Asset Management, das in erster Linie auf Anlagethemen der Zukunft und nachhaltige Investments ausgerichtet ist, bilden die Private Markets-Strategien den dritten Geschäftsbereich des Unternehmens, das inzwischen rund fünf Milliarden Franken verwaltet. Dieses im Rahmen von Private Markets-Strategien verwaltete Kapital ist in rund zwanzig Transaktionen in den Bereichen Private Debt, Immobilien und Private Equity investiert worden. Diese Strategien werden sowohl intern als auch in Partnerschaft mit spezialisierten externen Vermögensverwaltern gemanagt – in Form von Direktanlagen oder durch Primärmarkt- und Sekundärmarktfonds. Im Bereich Private Debt ist DECALIA an der Bereitstellung von Spezialfinanzierungen von Unternehmen und



**Nicolò Miscioscia**

Projekten beteiligt, vor allem mittels strukturierter Finanzierungen, „Venture Debt“ und Immobilienkredit. Bei Private Equity liegt der Schwerpunkt auf der Übernahme mittelständischer Unternehmen oder auf Minderheitsbeteiligungen mit hoher Branchenspezialisierung. Im Immobilienbereich hat sich das Portfolio überwiegend in Gewerbeimmobilien positioniert, mit einem Fokus auf dem Logistik- und Gesundheitssektor. Diese Lösungen werden den Erwartungen von Kunden gerecht, die absolute Renditen und eine relativ niedrige Korrelation mit den Börsen anstreben und im Gegenzug eine geringe Liquiditätsbeschränkung akzeptieren. „Der Geschäftsbereich Private Markets von DECALIA zeichnet sich mittlerweile durch seine enorme Dynamik aus“, bestätigt sein Leiter Nicolò Miscioscia. „Wir arbeiten mit einem innovativen Geschäftsmodell und zählen zu den ersten, die vor sechs Jahren in diese Anlageklasse vorgestossen sind. Da wir sehr selektiv vorgehen, konnten wir überzeugende Ergebnisse für unsere Investoren erzielen. Und wir haben ein Team zusammengestellt, das dieses Umfeld in puncto Deal Sourcing, Analyse, Due Diligence, Strukturierung und

Management immer besser im Griff hat.“ Rodolfo De Benedetti, Partner und Verantwortlicher für die Produktstrategie bei DECALIA: „Seit der Gründung von DECALIA wollen wir unseren Kunden stets originelle Lösungen anbieten, um Renditen zu generieren, die bei vergleichbarer Volatilität an den Rentenmärkten nicht mehr erzielt werden können. Bei unseren Private Markets-Investments haben wir uns von Anfang an auf die Identifikation echter Chancen für die Alpha-Generierung konzentriert – und die bisherigen Ergebnisse geben uns recht. In den letzten sechs Jahren konnten wir dank unserer zwanzig Investmentlösungen wertvolles Know-how erwerben, mit dem wir unsere Entwicklung beschleunigen können.

### **Über die DECALIA-Gruppe:**

DECALIA SA wurde 2014 in Genf gegründet und ist eine Vermögensverwaltungsgesellschaft für private und institutionelle Kunden. Mit mehr als 50 Mitarbeitenden und einem verwalteten Vermögen von CHF 4,9 Milliarden ist DECALIA rapide gewachsen. Dies ist vor allem der Erfahrung im aktiven Management zu verdanken, die die Gründer in den letzten 30 Jahren gesammelt haben. Die von DECALIA entwickelten Strategien, die grössten Teils in den Formaten UCITS und RAIF erhältlich sind, fokussieren vier Anlagethemen, die auf lange Sicht vielversprechend sind: Die Disintermediation auf dem Bankensektor, die Suche nach Rendite, langfristige Trends sowie Marktineffizienzen. Als auf praktische Lösungen ausgerichtetes Unternehmen beschäftigt sich DECALIA ausschliesslich mit der Generierung höherer risikobereinigter Performance für seine Kunden und bietet gleichzeitig höchstes Serviceniveau. Engagement, Innovation und Teamgeist sind die grundlegenden Werte, welche die DNA bilden und der Tätigkeit zugrunde liegen. Die Anlagephilosophie von DECALIA basiert auf folgenden Grundsätzen: stringentes Risikomanagement, Kapitalerhaltung, aktives Management und Auswahl der begabtesten Talente. DECALIA wird von der FINMA reguliert und verfügt über eine Bewilligung der FINMA für Verwalter von Kollektivvermögen. Ausser dem Firmensitz in Genf hat DECALIA über DECALIA Asset Management SIM SpA auch Niederlassungen in Zürich und Mailand.

**Rechtliche Informationen**

Diese Medienmitteilung dient nur zu Informationszwecken. Dieses Dokument ist vertraulich und darf nur von der Person verwendet werden, an die es gesendet wird. Es ist weder an Personen oder Organisationen gerichtet, noch für die Verteilung oder Verwendung durch diese bestimmt, die Bürger eines Ortes, eines Staates, eines Landes oder einer Gerichtsbarkeit sind, wo eine solche Verteilung, Veröffentlichung, Verfügbarkeit oder Verwendung gegen Gesetze oder Vorschriften verstossen würde. Dieses Dokument ist weder ein Angebotsmemorandum, noch sollte es als Aufforderung zum Kauf oder zur Investition in die DECALIA SICAV betrachtet werden. Jedes Angebot zum Kauf von Fondsanteilen auf der Grundlage dieses Dokuments kann nicht angenommen werden. Der Verkaufsprospekt, KIID, die Satzung, die Jahres- und Halbjahresberichte (die «rechtlichen Dokumente») können kostenlos unter der unten angegebenen Adresse angefordert werden. Bitte lesen Sie die rechtlichen Dokumente, bevor Sie investieren, und beachten Sie die im Prospekt des Fonds aufgeführten Risikofaktoren, die in diesem Dokument nicht vollständig wiedergegeben werden sollen. Es kann nicht garantiert werden, dass die beschriebenen Fonds ihre Ziele erreichen werden. Der Wert einer Investition kann sowohl fallen als auch steigen, und Aktionäre riskieren, ihre Investition ganz oder teilweise zu verlieren. Darüber hinaus berücksichtigen die in diesem Dokument enthaltenen Leistungsdaten weder Gebühren und Kosten, die bei der Ausgabe oder Rücknahme von Aktien erhoben werden, noch irgendwelche Steuern, die möglicherweise erhoben werden. Änderungen der Wechselkurse können dazu führen, dass Ihre Erträge steigen oder fallen. Wenn Sie an einer Anlage in die beschriebenen Fonds interessiert sind, sollten Sie sich von unabhängigen Rechts- und Steuerberatern beraten lassen, um festzustellen, ob eine Anlage dieser Art mit Ihren eigenen Zielen vereinbar ist. Die in diesem Dokument enthaltenen Informationen und Zahlen sind zum Zeitpunkt der Veröffentlichung gültig, und es besteht keine Verpflichtung, diese Informationen oder Zahlen zu aktualisieren.